

# 湛江市发展和改革局 湛江市住房和城乡建设局

## 文件

湛发改〔2020〕127号

### 关于调整湛江市工程建设项目告知承诺制 事项清单的通知

各县（市、区）人民政府（管委会），各有关单位：

根据市工程建设项目审批制度改革工作部署，我局会同市住房城乡建设局于2019年7月22日共同印发了《湛江市工程建设项目告知承诺制事项清单》（湛发改审批〔2019〕375号）。2019年10月16日，省工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室印发了《关于印发广东省工程建设项目审批告知承诺制管理暂行办法的函》（粤建改办〔2019〕31号），对工程建设项目告知承诺制工作提出了新的要求。根据省管理暂行办法的具体要求，结合我市实际，并征求各

相关单位意见，决定对我市工程建设项目告知承诺制事项清单进行调整。现将调整后的事项清单印发给你们，请认真贯彻落实。

执行过程中遇到问题，请径直向市发展改革局、市住房和城乡建设局反映。

附件：湛江市工程建设项目告知承诺制事项调整清单



公开方式：主动公开

---

湛江市发展和改革委员会办公室

2020年4月8日印发

---

## 湛江市工程建设项目告知承诺制事项调整清单

| 序号 | 审批事项名称                | 实施机关   | 实施范围                                   | 备注  |
|----|-----------------------|--------|--|---|
| 1  | 建设用地（含临时用地）规划许可证核发    | 市自然资源局 |  |   |
| 2  | 建设工程规划类许可证核发（建筑类、市政类） | 市自然资源局 |  |   |
| 3  | 建设工程规划条件核实合格证核发       | 市自然资源局 |  |   |
| 4  | 地质灾害危害性评估             | 市自然资源局 | 实施区域评估的自由贸易试验区、各类开发区、产业园区、新区和其他有条件的区域。 | 对已经实施区域评估工程建设项目，符合区域评估结果适用的条件的区域内单个项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项按照告知承诺制方式办理。 |

|   |                |      |  |   |
|---|----------------|------|--|---|
| 5 | 防雷装置设计审核       | 市气象局 |  |   |
| 6 | 防雷装置竣工验收       | 市气象局 |  |   |
| 7 | 生产建设项目水土保持方案审批 | 市水务局 |  | 《广东省工程建设项目审批告知承诺制管理暂行办法》（粤建改办〔2019〕31号）已明确该事项实行告知承诺制。                 |
| 8 | 洪水影响评价审批       | 市水务局 | 实施区域评估的自由贸易试验区、各类开发区、产业园区、新区和其他有条件的区域。 | 对已经实施区域评估工程建设项目，符合区域评估结果适用的条件的区域内单个项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项按照告知承诺制方式办理。 |

|    |                       |          |  |  |
|----|-----------------------|----------|--|--|
| 9  | 取水许可审批                | 市水务局     | 实施区域评估的自由贸易试验区、各类开发区、产业园区、新区和其他有条件的区域。 | 对已经实施区域评估工程建设项目，符合区域评估结果适用条件的区域内单个项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项按照告知承诺制方式办理。 |
| 10 | 城市建筑垃圾处置（排放）核准        | 市住房城乡建设局 |  |  |
| 11 | 建筑工程施工许可证核发           | 市住房城乡建设局 |  |  |
| 12 | 应建或易地修建防空地下室的民用建筑项目许可 | 市住房城乡建设局 | 工业园区内的工程建设项目                           | 工业园区内的建设项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项按照告知承诺制方式办理。                           |

|    |                |           |  |  |
|----|----------------|-----------|--|--|
| 13 | 超限高层建筑工程抗震设防审批 | 市住房和城乡建设局 |  | 《广东省工程建设项目审批告知承诺制管理暂行办法》（粤建改办〔2019〕31号）已明确该事项实行告知承诺制。                |
| 14 | 大中型建设工程初步设计审查  | 市住房和城乡建设局 |  | 《广东省工程建设项目审批告知承诺制管理暂行办法》（粤建改办〔2019〕31号）已明确该事项实行告知承诺制。                |
| 15 | 地震安全性评价        | 市地震局      | 实施区域评估的自由贸易试验区、各类开发区、产业园区、新区和其他有条件的区域。 | 对已经实施区域评估工程建设项目，符合区域评估结果适用条件的区域内单个项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项按照告知承诺制方式办理。 |

|    |                |            |  |   |
|----|----------------|------------|--|---|
| 16 | 建设项目环境影响评价文件审批 | 市生态环境局     | 实施区域评估的自由贸易试验区、各类开发区、产业园区、新区和其他有条件的区域。 | 对已经实施区域评估工程建设项目，符合区域评估结果适用条件的区域内单个项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项应按照告知承诺制方式办理，具体适用条件由实施机关另行明确。 |
| 17 | 文物保护单位文物保护工程许可 | 市文化广电旅游体育局 | 实施区域评估的自由贸易试验区、各类开发区、产业园区、新区和其他有条件的区域。 | 对已经实施区域评估工程建设项目，符合区域评估结果适用条件的区域内单个项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项应按照告知承诺制方式办理。                 |

|    |                         |           |  |  |
|----|-------------------------|-----------|--|--|
| 18 | 固定资产投资项目节能审查            | 市发展和改革委员会 | 实施区域评估的自由贸易试验区、各类开发区、产业园区、新区和其他有条件的区域。 | 对已经实施区域评估工程建设项目，符合区域评估结果适用条件的区域内单个项目，属于我市审批事权范围内的，相应审批事项按照告知承诺制方式办理。 |
| 19 | 放射性职业病危害严重的建设项目防护设施设计审批 | 市卫生健康局    |  | 《广东省工程建设项目审批告知承诺制管理暂行办法》（粤建改办〔2019〕31号）已明确该事项实行告知承诺制。                |
| 20 | 安全技术防范系统设计方案的核准         | 市公安局      |  | 《广东省工程建设项目审批告知承诺制管理暂行办法》（粤建改办〔2019〕31号）已明确该事项实行告知承诺制。                |