

湛江市土地储备管理中心

地址：湛江市人民大道中30号桉树中心5楼 电话：3387666 3381777

2014年湛江市土地储备管理中心 部门决算基本情况说明

一、基本情况

市土地储备管理中心（以下简称“土储中心”）成立于2002年底，属依公管理的副处级事业单位，主要职能有：代表市政府落实土地储备制度，管理市土地储备库，收购、征用、储备、经营城市土地。土储中心内设四个科室，分别为：办公室、储备科、经营科和资金管理科。

截至2014年12月31日，土储中心共有事业编制16名（含军转干部7名，工勤人员2名），班子成员为一正三副。另，2007年9月，从市机场发展公司借调3名人员到土储中心工作。

二、收入支出结构说明

全年总收入为114136.56万元，其中：财政全额拨款收入114136.56万元，占总收入100%。全年总支出114136.56万元，其中：人员支出188.37万元，占总支出0.16%；商品和服务支出14.93万元，占总支出0.013%。

三、收入支出与预算对比说明

财政全额拨款收入为114136.56万元，财政拨款支出为

114136.56 万元，其中经费支出为 218.72 万元与预算一致。

四、“三公经费”支出说明

2014 年“三公经费”财政拨款支出共 4.75 万元：

1. 因公出国（境）费支出 0 万元，全年使用财政拨款安排我单位出国团组 0 个、0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 4.4 万元，主要包括：（1）公务用车购置数为 0 辆；（2）全年运行维护费支出 4.4 万元。

3. 公务接待费支出 0.35 万元，主要用于国内公务接待，比去年减少，原因是严格把控“三公经费”支出。

湛江市土地储备管理中心

2015 年 11 月 20 日

收入支出决算汇总表

公开01表
单位：万元

部门：湛江市土地储备管理中心

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、财政拨款收入	1	114,136.56	一、一般公共服务支出	31	0.00
其中：政府性基金	2	113,917.84	二、外交支出	32	0.00
二、上级补助收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
三、事业收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
四、经营收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
五、附属单位上缴收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
六、其他收入	7	0.00	七、文化体育与传媒支出	37	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	38	5.05
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	39	4.36
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	113,917.84
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、国上海洋气象等支出	48	191.34
	19		十九、住房保障支出	49	17.97
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国债还本付息支出	51	0.00
	22		二十二、其他支出	52	0.00
本年收入合计	23	114,136.56	本年支出合计	53	114,136.56
用事业基金弥补收支差额	24	0.00	结余分配	54	0.00
年初结转和结余	25	46.35	其中：提取职工福利基金	55	0.00
其中：项目支出结转和结余	26	0.00	转入事业基金	56	0.00
	27		年末结转和结余	57	46.35
	28		其中：项目支出结转和结余	58	0.00
	29			59	
合计	* 30	114,182.91	合计	60	114,182.91

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

部门：湛江市土地储备管理中心

公开02表
单位：万元

收入决算表

功能分类 科目编码	项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
	类 款 项	栏 次							
			1	2	3	4	5	6	7
		合计	114,136.56	114,136.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208		社会保障和就业支出	5.05	5.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805		行政事业单位离退休	5.05	5.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501		归口管理的行政单位离退休	5.05	5.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210		医疗卫生与计划生育支出	4.36	4.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21005		医疗保障	4.36	4.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100501		行政单位医疗	3.54	3.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100503		公务员医疗补助	0.82	0.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212		城乡社区支出	113,917.85	113,917.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208		国有土地使用权出让收入安排的支出	87,482.45	87,482.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801		征地和拆迁补偿支出	81,582.45	81,582.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120806		土地出让业务支出	211.00	241.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120808		教育资金安排的支出	5,659.00	5,659.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21210		国有土地收益基金支出	26,435.40	26,435.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121001		征地和拆迁补偿支出	26,435.40	26,435.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220		国上海洋气象等支出	191.34	191.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001		国土资源事务	191.34	191.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200101		行政运行	152.55	152.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200103		机关服务	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199		其他国土资源事务支出	35.79	35.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221		住房保障支出	17.97	17.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102		住房改革支出	17.97	17.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201		住房公积金	17.70	17.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203		购房补贴	0.27	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

部门：湛江市土地储备管理中心
 公开03表
 单位：万元

功能分类 科目编码	项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补 助支出
	类 款 项	科 目 名 称						
		栏次	1	2	3	4	5	6
		合计	114,136.56	203.30	113,933.26	0.00	0.00	0.00
208		社会保障和就业支出	5.05	5.05	0.00	0.00	0.00	0.00
20805		行政事业单位离退休	5.05	5.05	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501		归口管理的行政单位离退休	5.05	5.05	0.00	0.00	0.00	0.00
210		医疗卫生与计划生育支出	4.36	4.36	0.00	0.00	0.00	0.00
21005		医疗保障	4.36	4.36	0.00	0.00	0.00	0.00
2100501		行政单位医疗	3.54	3.54	0.00	0.00	0.00	0.00
2100503		公务员医疗补助	0.82	0.82	0.00	0.00	0.00	0.00
212		城乡社区支出	113,917.85	0.00	113,917.85	0.00	0.00	0.00
21208		国有土地使用权出让收入安排的支出	87,482.45	0.00	87,482.45	0.00	0.00	0.00
2120801		征地和拆迁补偿支出	81,582.45	0.00	81,582.45	0.00	0.00	0.00
2120806		土地出让业务支出	241.00	0.00	241.00	0.00	0.00	0.00
2120808		教育资金安排的支出	5,659.00	0.00	5,659.00	0.00	0.00	0.00
21210		国有土地收益基金支出	26,435.40	0.00	26,435.40	0.00	0.00	0.00
2121001		征地和拆迁补偿支出	26,435.40	0.00	26,435.40	0.00	0.00	0.00
220		国上海洋气象等支出	191.34	175.92	15.42	0.00	0.00	0.00
22001		国土资源事务	191.34	175.92	15.42	0.00	0.00	0.00
2200101		行政运行	152.55	152.55	0.00	0.00	0.00	0.00
2200103		机关服务	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199		其他国土资源事务支出	35.79	20.37	15.42	0.00	0.00	0.00
221		住房保障支出	17.97	17.97	0.00	0.00	0.00	0.00
22102		住房改革支出	17.97	17.97	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201		住房公积金	17.70	17.70	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203		购房补贴	0.27	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算汇总表

公开04表
单位：万元

部门：湛江市土地储备管理中心

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	218.72	一、一般公共预算服务支出	31	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	113,917.84	二、外交支出	32	0.00	0.00	0.00
	3		三、国防支出	33	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	34	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	35	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	36	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	37	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	38	5.05	5.05	0.00
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	39	4.36	1.36	0.00
	10		十、节能环保支出	40	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	113,917.84	0.00	113,917.84
	12		十二、农林水支出	42	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	44	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00	0.00	0.00
	18		十八、国上海洋气象等支出	48	191.34	191.34	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	17.97	17.97	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国债还本付息支出	51	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、其他支出	52	0.00	0.00	0.00
	23			53			
本年收入合计	24	114,136.56	本年支出合计	51	114,136.56	218.72	113,917.84
年初结转和结余	25	46.35	年末结转和结余	55	46.35	46.35	0.00
一般公共预算财政拨款	26	46.35		56			
政府性基金预算财政拨款	27	0.00		57			
	28			58			
	29			59			
合计	30	114,182.91	合计	60	114,182.91	265.06	113,917.84

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收入和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表
单位：万元

部门：湛江市土地储备管理中心

功能分类 科目编码		项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
		科目名称				
类	款	项		1	2	3
			档次	218.72	203.30	15.42
			合计			
201			一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00
20103			政府办公厅（室）及相关机构事务	0.00	0.00	0.00
2010301			行政运行	0.00	0.00	0.00
208			社会保障和就业支出	5.05	5.05	0.00
20805			行政事业单位离退休	5.05	5.05	0.00
2080501			归口管理的行政单位离退休	5.05	5.05	0.00
210			医疗卫生与计划生育支出	4.36	4.36	0.00
21005			医疗保障	4.36	4.36	0.00
2100501			行政单位医疗	3.54	3.54	0.00
2100503			公务员医疗补助	0.82	0.82	0.00
220			国土海洋气象等支出	191.34	175.92	15.42
22001			国土资源事务	191.34	175.92	15.42
2200101			行政运行	152.55	152.55	0.00
2200103			机关服务	3.00	3.00	0.00
2200199			其他国土资源事务支出	35.79	20.37	15.42
221			住房保障支出	17.97	17.97	0.00
22102			住房改革支出	17.97	17.97	0.00
2210201			住房公积金	17.70	17.70	0.00
2210203			购房补贴	0.27	0.27	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表
单位：万元

部门：湛江市土地储备管理中心

项目		本年支出合计	人员经费	公用经费
经济分类科目编码	科目名称			
	档次	1	2	3
	合计	203.30	188.37	14.93
	工资福利支出	160.99	160.99	0
	对个人和家庭的补助	27.38	27.38	0
	商品和服务支出	14.93	0.00	14.93

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开07表
单位：万元

部门：湛江市土地储备管理中心

合计	因公出国（境） 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
1	2	3	4	5	6
4.75		4.40		4.40	0.35

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表
单位：万元

部门：湛江市土地储备管理中心

功能分类 科目编码	项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
	类 款 项	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
		栏次	1	2	3	4	5	6
		合计	0.00	113,917.84	113,917.84	0.00	113,917.84	0.00
212		城乡社区支出	0.00	113,917.85	113,917.85	0.00	113,917.85	0.00
21208		国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	87,482.45	87,482.45	0.00	87,482.45	0.00
2120801		征地和拆迁补偿支出	0.00	81,582.45	81,582.45	0.00	81,582.45	0.00
2120806		土地出让业务支出	0.00	241.00	241.00	0.00	241.00	0.00
2120808		教育资金安排的支出	0.00	5,659.00	5,659.00	0.00	5,659.00	0.00
21210		国有土地收益基金支出	0.00	26,435.40	26,435.40	0.00	26,435.40	0.00
2121001		征地和拆迁补偿支出	0.00	26,435.40	26,435.40	0.00	26,435.40	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。

2015年收支预算总表

单位名称：浙江省土地储备管理中心

单位：万元

收 入		支 出			
项 目	2015年预算	类 别 (经济分类)	2015年预算	项 目	2015年预算
一、预算安排拨款	305.86	一、基本支出	170.44	一、一般公共服务支出	
二、行政事业性收费收入安排拨款		工资福利支出	127.15	二、外交支出	
三、罚没收入安排拨款		对个人和家庭的补助支出	20.54	三、国防支出	
四、国有资产(资产)有偿使用收入安排拨款		一般商品和服务支出	22.75	四、公共安全支出	
五、专项收入及其他收入安排拨款				五、教育支出	
六、国有资本经营预算拨款		二、项目支出	335.42	六、科学技术支出	
七、基金预算拨款	200.00	行政事业类项目支出	315.42	七、文化体育与传媒支出	
八、财政专户拨款		基本建设类项目支出		八、社会保障和就业支出	5.88
九、事业收入		其他类项目支出		九、社会保险基金支出	
十、事业单位经营收入				十、医疗卫生支出	3.91
十一、其他资金		三、事业单位经营支出		十一、节能环保支出	
				十二、城乡社区支出	200.00
				十三、农林水支出	
				十四、交通运输支出	
				十五、资源勘探电力信息等支出	
				十六、商业服务业等支出	
				十七、金融支出	
				十八、援助其他地区支出	
				十九、国土海洋气象等支出	281.41
				二十、住房保障支出	14.86
				二十一、粮油物资储备支出	
				二十二、预备费	
				二十三、国债还本付息支出	
				二十四、其他支出	
				二十五、转移性支出	
本 年 收 入 合 计	505.86	本 年 支 出 合 计	505.86	本 年 支 出 合 计	505.86
十二、上级补助收入		四、对附属单位补助支出			
十三、附属单位上缴收入		五、上缴上级支出			
十四、用事业基金弥补收支差额		六、结转下年			
十五、上年结转、结余					
收 入 总 计	505.86	支 出 总 计	505.86	支 出 总 计	505.86

